

**Abwägungstabelle Beteiligungsprozess Selbstverwaltung/Inselbauamt, Stand 04.08.2013**

Untersuchungsfläche	Potenzialfläche zur Bebauung laut WEK <i>Stand: 11.12.2012</i>	Beteiligung Ortsbeirat am 24.01.2013		Stellungnahme der Fraktion DIE GRÜNEN  <i>Hinweise</i>	gesamtinsularer Workshop am 04.04.2013  <i>Hinweise</i>	Bewertung/Änderung Inselbauamt
		<i>zustimmender Beschluss</i>	<i>Konkretisierung des Beschlusses</i>			
Westerland - Waldstraße (Wes_01)	ja	ja		ok - sehr gut		
Westerland - Am Schulzentrum (Wes_02)	ja	ja		ok		
Westerland - Am Ringhoog (Wes_03)	ja	ja		zurückstellen		
Westerland - Am Kleingarten Stüven (Wes_04)	ja, bedingt	ja		erneut überprüfen und mit aufnehmen		
Westerland - EVS-Gelände (Wes_05)	nein	ja		ok (also nicht geeignet)		
Westerland - Bahnweg I (Wes_06)	ja	ja		nein		
Westerland - Bahnweg II (Wes_07)	ja	ja		langfristig, keine Priorität		
Westerland - Brandenburger Platz (Wes_08)	nein	ja		ok		
Westerland - Am Syltiness Center (Wes_09)	nein	ja		ok		
Westerland - Bastianplatz (Wes_10)	ja	ja		ok - läuft bereits		
Westerland - Bundswung (Wes_11)	ja	ja		mittlere Priorität	Von einer Bebauung ist abzusehen, es sollen nicht alle Grünflächen bebaut werden.	Fläche ist als Vorschlag des Inselbauamtes zu sehen. Falls der Park weiterhin benötigt wird, kann die Umnutzungsfläche im Rahmen des Monitorings wieder herausgenommen werden.
Westerland - Am Sylt-Stadion (Wes_12)	ja	ja		ok - sehr gut		
Westerland - Robbenweg (Wes_13)	ja	ja		zweitrangig, da privat		
Westerland - Drosselweg (Wes_14)	nein	ja		ok		
Westerland - Süderstraße I (Wes_15)	ja	ja		ok - sehr gut, Lücke		
Westerland - Süderstraße II (Wes_16)	ja	ja		ok - sehr gut, Lücke		
Westerland - Süderende (Wes_17)	nein	ja		auf keinen Fall		
Westerland - Halemdüür (Wes_18)	nein	ja		ok		
Westerland - Nordseeklinik (Wes_19)	ja	ja		ok (Land SH)		
Westerland - Am Ehrenfriedhof (Wes_20)	ja	ja		nachrangig		
Westerland - Bauhof (Wes_21)	ja	ja		ok aber erst Vorschläge für Bauhof		
Westerland - STOV-Gelände (Wes_22)	ja	ja		ok - dringend		
Westerland - Hugo-Köcke-Weg (Wes_23)	ja	ja		ok - dringend, Verdichtung		
Westerland - Hoyerweg (Wes_24)	ja	ja		ok (Eigentum Gemeinde Sylt?)		
Westerland - Wohnsiedlung Ost (Wes_25)	ja	ja		ok - dringend		
Westerland - Bastianstraße (Wes_26)	ja	ja		ok, aber kein südlicher Anbau - neu planen		
Westerland - An der Nicolalkirche (Wes_27)	ja	ja		nachrangig, Spielfläche	Kann dort ohne Einschränkung der jetzigen Nutzung wirklich nachverdichtet werden?	Ja, durch eine effizientere Flächenausnutzung.
Westerland - Käpt'n-Christansen-Str.(Wes_28)	ja	ja		ok		
Westerland - Strandkorbhalle (Wes_29)	ja	ja		zweitrangig		
Westerland - Wohnsiedlung West (Wes_30)	ja	ja		ok		
Westerland - Johann-Möller-Parkpl. (Wes_31)	ja	ja		mittelfristig		
Westerland - Stadumstraße (Wes_32)	ja	ja		ok	Der Parkplatz ist fast immer voll.	Fläche ist als Vorschlag des Inselbauamtes zu sehen. Falls Parkplatz weiterhin benötigt wird, kann die Fläche im Rahmen des Monitorings wieder herausgenommen werden.
Westerland - Andreas-Nielsen-Platz (Wes_33)	ja	ja		drittrangig für spätere Planungen		
Westerland - Wohnsiedlung West II (Wes_34)	ja	ja		ok (Hochhaus)		
Westerland - Pieten Parkplatz (Wes_35)	*	*	*	*	*	*
Westerland - Hans-Böckler-Straße (Wes_36)		ja (zur Konkretisierung)	Diese Fläche war im 1. Abstimmungsentwurf nicht enthalten und soll in das Wohnraumentwicklungskonzept aufgenommen werden.			Die Fläche wurde als Potenzialfläche in das Wohnraumentwicklungskonzept aufgenommen.
Westerland - Sylt Stadion (Wes_37)				Fläche aufnehmen, langfristig, Sportstättenkonzept berücksichtigen.	Die Fläche sollte untersucht werden - die Ergebnisse des Sportstättenkonzeptes berücksichtigen.	Fläche wurde als Potenzialfläche in das Wohnraumentwicklungskonzept aufgenommen. Falls das Sylt Stadion weiterhin benötigt wird, kann die Umnutzungsfläche im Rahmen des Monitorings wieder herausgenommen werden.
* Fläche wurde nach der Beteiligung in das Wohnraumentwicklungskonzept (WEK) aufgenommen						