

Abwägungstabelle Beteiligungsprozess Selbstverwaltung/Inselbauamt, Stand 10.07.2013

Untersuchungsfläche	Potenzialfläche zur Bebauung laut WEK <i>Stand: 11.12.2012</i>	Beteiligung Ortsbeirat 18.01.2013		Stellungnahme der Fraktion DIE GRÜNEN <i>Hinweise</i>	gesamtsularer Workshop 04.04.2013 <i>Hinweise</i>	Bewertung/Änderung Inselbauamt		
		<i>zustimmender Beschluss</i>	<i>Konkretisierung des Beschlusses</i>					
Archsum - Merl-Mersk (Ar_01)	teilweise	ja		keine Anregungen zu den Archsumer Flächen	keine Hinweise zu den Archsumer Flächen			
Archsum - Uaster Reeg-Green (Ar_02)	nein	ja						
Archsum - Walseekerstich (Ar_03)	nein	ja						
Archsum - Uaster Reeg-West (Ar_04)	nein	ja						
Archsum - Walseekerstich_Mitte (Ar_05)	ja, teilweise	nein	Der Ortsbeirat möchte nur die Bebauung des Kindergartengrundstückes. Die übrige Fläche soll weiterhin als Festwiese sowie Spielplatz erhalten bleiben.				Es wird nun die gesamte Fläche - inklusive der Fläche des ehemaligen Kindergartens - als Potenzialfläche dargestellt. Es bleibt dann der Bauleitplanung vorbehalten, wie Wohnbebauung, Festwiese und Spielplatz angeordnet werden.	
Archsum - Weetstich (Ar_06)	ja	ja						
Archsum - Boysenweg-Ost (Ar_07)	nein	nein	Die Fläche soll nun bis zur angrenzenden Bebauung in nördlicher Richtung vergrößert und erneut geprüft werden.				Die Fläche ist in diesem städtebaulichen Kontext in ihrer Gesamtheit als Potentialfläche geeignet, da sie nun vollständig an den vorhanden Siedlungsraum angrenzt und diesen erweitert. Die Fläche wurde als Potenzialfläche in das Wohnraumentwicklungskonzept aufgenommen.	
Archsum - Aussenhem (Ar_08)	nein	ja						
Archsum - Klaampshörn West (Ar_09)	nein	nein	Es wird eine erneute Prüfung der Fläche gewünscht.				Die erneute Prüfung hat ergeben, dass an dem Ergebnis des 1. Abstimmungsentwurfes festgehalten wird und diese Fläche nicht als Potenzialfläche zur Verfügung steht. Diese Fläche würde eine vorhandene Splittersiedlung abseits des Siedlungsgefüges weiter verfestigen und somit zu einer städtebaulichen Fehlentwicklung beitragen.	
Archsum - Norderende (Ar_10)		ja (zur Konkretisierung)	Diese Fläche soll in das Wohnraumentwicklungskonzept aufgenommen werden.				Diese Fläche grenzt nur mit einer Seite an das Hauptwohnsiedlungsgefüge an. Der vorhandene Siedlungsraum wird derzeit durch die Straße Norderende sowie das letzte Haus entlang der Straße Heleeker eindeutig abgegrenzt. Diese klare Trennung zwischen Bebauung und Freiraum soll beibehalten werden. Die Fläche wird somit nicht als Potenzialfläche im Wohnraumentwicklungskonzept dargestellt.	
Archsum - Weesterstich (Ar_11)		ja (zur Konkretisierung)	Diese Fläche soll in das Wohnraumentwicklungskonzept aufgenommen werden.				Diese Fläche kann den vorhandenen Siedlungsraum, wie bereits südlich der Flächen geschehen, erweitern. Die Fläche wurde als Potenzialfläche in das Wohnraumentwicklungskonzept aufgenommen.	
Archsum - Bolhörn (Ar_12)	*	*	*			*	*	
Archsum - Gungwai (Ar_13)	*	*	*			*	*	
* Fläche wurde nach der Beteiligung in das Wohnraumentwicklungskonzept (WEK) aufgenommen								